



Stichting Golf Zeeuwsch-Vlaanderen

Vergadering van deelnemers

8 mei 2023



Agenda

1. Opening
2. Vaststelling van de agenda
3. Verslag van de vergadering van deelnemers van 14 november 2022
4. Verslag van werkzaamheden van de stichting
5. Jaarrekening 2022 en verslag van de kascommissie
6. Samenstelling van het bestuur
7. Wijziging artikel 13.2 van de statuten (de Financiële Commissie)
8. Rondvraag



De baan

1. Hole 15 en 16
2. De heide op hole 8
3. Ontwerp hole 2 en 11
4. Berekening



De baan

1. Hole 15 en 16
2. **De heide op hole 8**
3. Ontwerp hole 2 en 11
4. Berekening



De baan

1. Hole 15 en 16
2. De heide op hole 8
- 3. Ontwerp hole 2 en 11**
4. Berekening



De baan

1. Hole 15 en 16
2. De heide op hole 8
3. Ontwerp hole 2 en 11
4. Beregening



De gebouwen

1. Tijdelijke extra capaciteit van het clubhuis
2. De oefenfaciliteiten



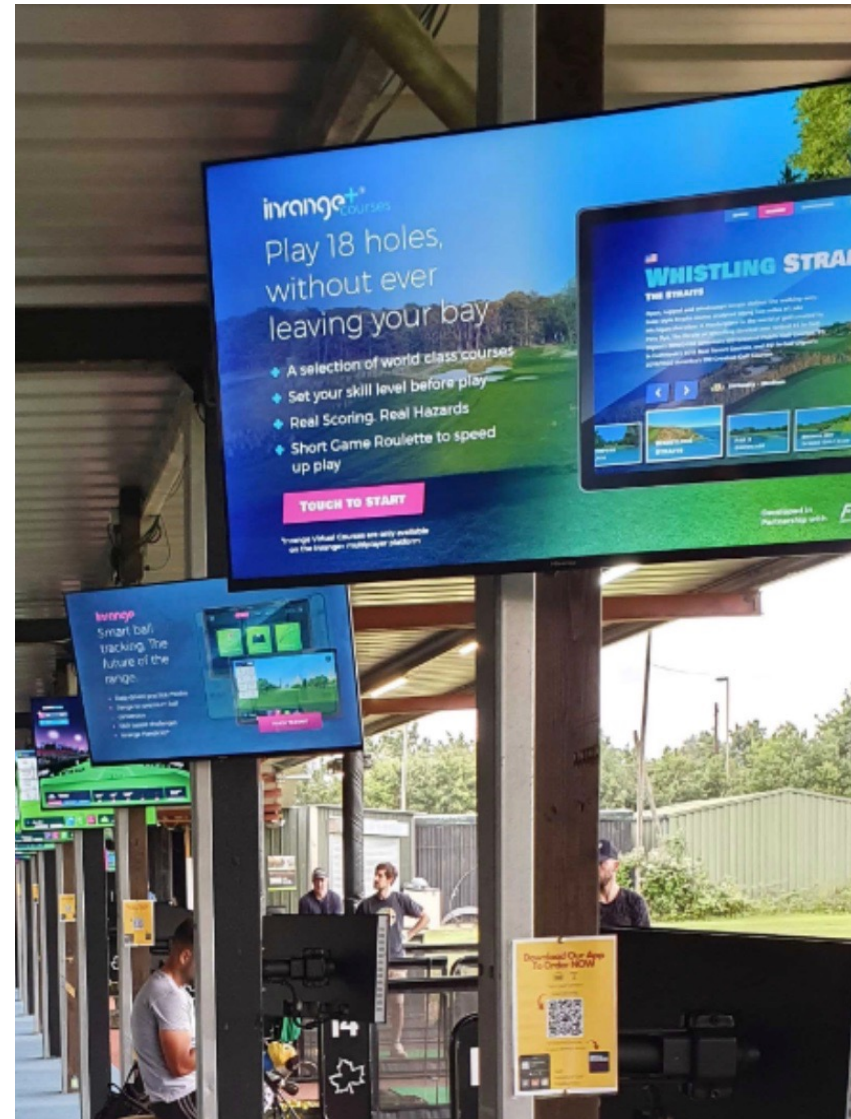
De gebouwen

1. Tijdelijke extra capaciteit van het clubhuis
2. De oefenfaciliteiten



De gebouwen

1. Tijdelijke extra capaciteit van het clubhuis
2. De oefenfaciliteiten: ball tracking



Energiehuishouding

1. Zonnepanelen en batterijen
2. Reductie stroomverbruik
3. Vernieuwing Cv-installatie
4. Laadpalen

Terug naar de tekentafel:

1. Plan voldeed niet aan alle vereisten
2. Extra kosten in de kabelinfrastructuur



Veiligheid

1. Protocollen
2. Netten
3. Bliksemveiligheid



Veiligheid

1. Protocollen
2. Netten
3. Bliksemveiligheid



Veiligheid

1. Protocollen
2. Netten
- 3. Bliksemveiligheid**



Overig

1. Justaasweg
2. Watervoorziening calamiteiten



Stand van baten en lasten 31 december 2022

		Begroting		
		2022	2022	2021
		€	€	€
Nettobaten	13	1.158.780	1.161.727	1.168.735
Lasten				
Afschrijvingen op materiële vaste activa	14	93.289	120.815	97.008
Huisvestings-/terreinkosten	15	987.506	878.500	851.078
Inventariskosten	16	8.513	6.250	6.337
Algemene kosten	17	63.898	68.350	67.532
Som der bedrijfslasten		<u>1.153.206</u>	<u>1.073.915</u>	<u>1.021.955</u>
Bedrijfsresultaat		5.574	87.812	146.780
Rentelasten en soortgelijke kosten	18	-10.937	-17.507	-11.616
Netto resultaat		<u>-5.363</u>	<u>70.305</u>	<u>135.164</u>
Resultaatbestemming				
Bestemmingsreserve		-		30.000
Overige reserves		-5.363		105.164
		<u>-5.363</u>		<u>135.164</u>





	<u>2022</u>	<u>Begroting</u> <u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€	€
13 Nettobaten			
Gebruiksvergoeding vereniging	812.027	812.027	797.136
Subsidies	146.947	146.400	162.445
Sponsoring/WBC	126.040	131.800	155.813
Participaties € 100	44.254	40.000	41.025
Verhuuropbrengsten horeca	25.293	27.000	26.511
Verhuuropbrengsten shop	4.219	4.500	4.178
Doorbetaling contributies en entreegelden aan vereniging	-	-	-18.373
	<u>1.158.780</u>	<u>1.161.727</u>	<u>1.168.735</u>



	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
14 Afschrijvingen op materiële vaste activa			
Afschrijvingen materiële vaste activa			
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	79.904	111.234	78.232
Inventarissen	14.153	9.581	18.776
	<u>94.057</u>	<u>120.815</u>	<u>97.008</u>
Correctie afschrijvingen 2021	-768	-	-
	<u>93.289</u>	<u>120.815</u>	<u>97.008</u>



	<u>2022</u>	<u>Begroting</u> <u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€	€
15 Huisvestings-/terreinkosten			
Onderhoud terreinen	843.648	690.000	722.982
Gas, water en elektra	41.331	75.000	29.117
Sanitaire voorzieningen	36.038	26.000	22.120
Pacht	35.627	35.000	34.703
Onderhoud gebouwen	21.932	42.000	32.386
Zakelijke belastingen	4.578	6.000	4.792
Overige huisvestingskosten	4.352	4.500	4.978
	<u>987.506</u>	<u>878.500</u>	<u>851.078</u>



	2022	Begroting 2022	2021
	€	€	€
16 Inventariskosten			
Reparatie en onderhoud machines	5.158	-	-
Reparatie en onderhoud inventaris	2.619	4.500	3.153
Huur inventaris	736	500	2.069
Aanschaf klein inventaris	-	1.250	1.115
	<u>8.513</u>	<u>6.250</u>	<u>6.337</u>



	2022	Begroting	2021
	€	2022	€
	€	€	€
17 Algemene kosten			
Bedrijfsverzekeringen	21.544	22.000	18.721
Commissiekosten	17.197	21.000	17.497
Niet-verrekenbare BTW op kosten	6.364	5.400	6.497
Bankkosten	4.601	2.800	3.069
Accountantskosten	2.846	5.000	2.945
Abonnementen en contributies	2.617	500	1.001
Kosten bestuur	2.516	3.500	3.559
Drukwerk	2.031	2.100	932
Advieskosten	1.826	2.500	8.489
Administratiekosten	1.786	-	2.020
Kantoorkosten	132	-	-
Kosten automatisering	130	950	220
Kantoorbenodigheden	94	100	-
Overige algemene kosten	214	2.500	2.582
	<u>63.898</u>	<u>68.350</u>	<u>67.532</u>



	<u>2022</u>	<u>Begroting</u> <u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€	€
18 Rentelasten en soortgelijke kosten			
Rente leningen o/g	<u>10.937</u>	<u>17.507</u>	<u>11.616</u>
Rente leningen o/g			
Rente lening ABN Amro .440	7.495	14.094	7.928
Rente lening De Woeste Kop	<u>3.442</u>	<u>3.413</u>	<u>3.688</u>
	<u>10.937</u>	<u>17.507</u>	<u>11.616</u>



		<u>31-12-2022</u>		<u>31-12-2021</u>	
		€	€	€	€
Activa					
Vaste activa					
Materiële vaste activa	1				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		1.102.116		1.184.840	
Inventaris		<u>52.269</u>		<u>54.865</u>	
			1.154.385		1.239.705
Vlottende activa					
Vorderingen					
Overige vorderingen en overlopende activa	2		66.625		72.378
Liquide middelen	3		545.641		442.300
Totaal			<u><u>1.766.651</u></u>		<u><u>1.754.383</u></u>





		<u>31-12-2022</u>		<u>31-12-2021</u>	
		€	€	€	€
Passiva					
Stichtingsvermogen					
Stichtingskapitaal		45		45	
Bestemmingsreserve	4	544.869		150.000	
Overige reserves	5	-		400.232	
			544.914		550.277
Langlopende schulden	6				
Participatiebewijzen	7	720.725		699.160	
Schulden aan banken	8	223.750		238.750	
Overige schulden	9	162.500		175.000	
			1.106.975		1.112.910
Kortlopende schulden					
Aflossingsverplichtingen	10	27.500		27.500	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	11	4.409		1.716	
Overige schulden en overlopende passiva	12	82.853		61.980	
			114.762		91.196
Totaal			<u>1.766.651</u>		<u>1.754.383</u>



Balans per 31 december 2022

		31-12-2022		31-12-2021			31-12-2022		31-12-2021	
		€	€	€	€		€	€	€	€
Activa						Passiva				
Vaste activa						Stichtingsvermogen				
Materiële vaste activa	1					Stichtingskapitaal		45		45
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		1.102.116		1.184.840		Bestemmingsreserve	4	544.869		150.000
Inventaris		<u>52.269</u>		<u>54.865</u>		Overige reserves	5	<u>-</u>		<u>400.232</u>
			1.154.385		1.239.705			544.914		550.277
Vlottende activa						Langlopende schulden	6			
Vorderingen						Participatiebewijzen	7	720.725		699.160
Overige vorderingen en overlopende activa	2		66.625		72.378	Schulden aan banken	8	223.750		238.750
						Overige schulden	9	<u>162.500</u>		<u>175.000</u>
Liquide middelen	3		545.641		442.300			1.106.975		1.112.910
						Kortlopende schulden				
						Aflossingsverplichtingen	10	27.500		27.500
						Belastingen en premies sociale verzekeringen	11			1.716
						Overige schulden en overlopende passiva	12	<u>82.853</u>		<u>61.980</u>
								114.762		91.196
Totaal		<u><u>1.766.651</u></u>		<u><u>1.754.383</u></u>		Totaal		<u><u>1.766.651</u></u>		<u><u>1.754.383</u></u>

Samenstelling van het bestuur

In overeenstemming met artikel 6.1 van de statuten, stelt het bestuur van de stichting Golf Zeeuwsch-Vlaanderen aan de vergadering van deelnemers d.d. 5 mei 2023 voor om voor de vacature die is ontstaan door het terugtreden van de mevrouw Jacqie de Booij per direct de heer Jan Klaassen te benoemen als lid van het bestuur van de stichting Golf Zeeuwsch-Vlaanderen.

Jan is accountant van professie, enkele jaren actief lid van De Woeste Kop en heeft een lange staat van dienst in besturen van verenigingen en instellingen in onze regio. Jan neemt de rol van penningmeester op zich.

Voorstel tot het benoemen van Jan Klaassen tot lid van het bestuur van de stichting



Samenstelling van het bestuur

In overeenstemming met artikel 6.1 van de statuten, stelt het bestuur van de stichting Golf Zeeuwsch-Vlaanderen aan de vergadering van deelnemers d.d. 6 december 2021 voor om per direct de heer Carlo de Kraker te benoemen als lid van het bestuur van de stichting Golf Zeeuwsch-Vlaanderen.

Carlo heeft een lange staat van dienst binnen De Woeste Kop en trad onlangs toe tot de sponsorcommissie

Voorstel tot het benoemen van Carlo de Kraker tot lid van het bestuur van de stichting



Artikel 13.2

Was:

Per het einde van ieder boekjaar worden de boeken der stichting afgesloten. Daaruit worden door de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar opgemaakt, welke jaarstukken vergezeld van een rapport van de door de vergadering van deelnemers te benoemen financiële commissie, binnen zes maanden na afloop van het boekjaar aan het bestuur worden aangeboden

Wordt:

Per het einde van ieder boekjaar worden de boeken der stichting afgesloten. Een erkende accountant stelt de jaarstukken op met daarin een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar. De jaarstukken worden door de accountant voorzien van een samenstellingsverklaring. De penningmeester biedt jaarstukken binnen zes maanden na afloop van het boekjaar aan het bestuur aan.

